



Lotissement communal

ISIGNY-SUR-MER

« *Le Pied de Poulain* »



LOTS
à partir de
30 000 €
tout frais compris

02 31 51 24 01
www.isigny-sur-mer.fr

Équipements du Lotissement

La commune d'Isigny-sur-Mer réalise un lotissement de 36 parcelles et deux macro-lots en deux tranches à proximité du centre ville. La première tranche comprend 23 lots de 442 m² à 823 m² et un macro-lot de 2 492 m² et sont viabilisés.

Ce nouveau quartier d'Isigny-sur-Mer disposera d'un aménagement de qualité proposant des places de stationnement, trottoirs, une voie douce vers le centre ville, plantations, éclairage public et une desserte de l'ensemble des réseaux des parcelles (gaz, eau potable, assainissement collectif, eaux pluviales, France Telecom avec possibilité d'une connexion internet haut débit permettant d'accéder à une offre dégroupée).

Prix des terrains frais d'acte et de négociation inclus



Lotissement Le Pied de Poulain :

Un nouvel espace à vivre

Parcelles libres de tout constructeur

Construisez la maison qui vous correspond :
modèle traditionnel ou contemporain aux
formes variées ou classiques avec une liberté
de choix dans les matériaux.



Un territoire où il fait bon vivre

- Un centre ville animé avec de nombreux commerces et restauration
- Deux grandes surfaces commerciales
- Des établissements scolaires (maternelle, primaire et collège)
- Une offre de santé (pôle de santé regroupant plusieurs praticiens spécialistes, un dentiste, une grande pharmacie)
- Des solutions d'accueil pour la petite enfance (Relais Assistants Maternels, Centre de Loisirs, espaces animation jeunes)
- Une offre culturelle développée (cinéma municipal, programme culturel riche)
- Un tissu associatif étoffé permettant la pratique d'activités sportives et culturelles

Réservez votre terrain
dès maintenant !

Une situation géographique privilégiée

- 10 minutes des gares de Lison et de Carentan
- 30 minutes de Bayeux
- 30 minutes de Saint-Lô
- 45 minutes de Caen
- 45 minutes de Cherbourg
- Proche du littoral



RENSEIGNEMENTS ET COMMERCIALISATION :

MAIRIE ISIGNY-SUR-MER

8 rue Thiers

14230 ISIGNY-SUR-MER

☎ 02 31 51 24 00 dgs@communeisigny.fr

☎ 02 31 51 24 01 urbanisme@communeisigny.fr



BUREAU D'ISIGNY-SUR-MER

Maître Johan NICOLAS

16/18 rue de Cherbourg

14230 ISIGNY-SUR-MER

☎ 02 31 22 03 00

nego.14036@notaires.fr